



# Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Krakowie  
Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego  
i Gospodarowania Zasobem

KRA.WKUR.4243.20.2020.JPA.✧

## KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W KRAKOWIE

działając na podstawie art. 12 ust. 3, art. 28 w zw. z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2020 poz. 396 ze zm.), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2013.1142) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U.2016.1186) i Zarządzeń Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

podaje do publicznej wiadomości  
**w y k a z**

nieruchomość wchodzącą w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, przeznaczoną do **dzierżawy**.

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość z terenu: **województwa małopolskiego, powiatu krakowskiego, gminy Krzeszowice:**

Lp.	Jednostka Ewidenc. (Obręb – Wieś)	Nr działki	Nr Księgi Wieczystej	Pow. działki (ha)	Rodzaje, klasy i pow. użytków w działce (ha)	Czynsz wywoławczy (dt pszenicy)
1	<b>Razem nieruchomość</b>			<b>0,9700</b>	<b>RV-0,1200; PsVI-0,3700; RIVb- 0,2400; RVI- 0,2400</b>	<b>1,5</b>
	<b>Tenczynek (0016)</b>	333/2	-	0,7900	<b>RV-0,1200; PsVI-0,3700; RIVb-0,0600; RVI-0,2400</b>	
		344/1		0,1800	<b>RIVb- 0,1800</b>	

Wydział Gospodarowania Mieniem i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Krzeszowicach zaświadcza, że zgodnie z uchwałą nr XLIV/572/2018 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 28 czerwca 2018 r. w sprawie aktualizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectw: Czerna, Filipowice, Miękinia, Nawojowa Góra, Nowa Góra, Ostreżnica, Paczółkowice, Rudno, Sanka, Tenczynek, Wola Filipowska, Zalas, Żary w Gminie Krzeszowice (Dz. Urz. Woj. Małop. z dn. 23 lipca 2018 r. poz. 5300):

Działka nr **333/2**, obręb **Tenczynek** znajduje się w terenie:

- **R1**- tereny rolne,
- w granicach złoża „ Tenczynek” WK 393,
- w granicach terenu ochrony pośredniej strefy ochronnej ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Rudawy,
- w graniach otuliny Tenczyńskiego Parku Krajobrazowego.

Działka nr **344/1**, obręb **Tenczynek** znajduje się w terenie:

- - **R1**- tereny rolne,

- w granicach terenu ochrony pośredniej strefy ochronnej ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Rudawy,
- w graniach otuliny Tenczyńskiego Parku Krajobrazowego.

Informacja o dotychczasowym sposobie korzystania z nieruchomości:

Działka **333/2** nieużytkowana rolniczo, niezabudowana. Działka na dzień kontroli w części porośnięta wysoką, niekoszoną trawą a w pozostałej części działka zakrzaczona i porośnięta samosiejkami. Od północy, południa i wschodu graniczy z nieużytkami rolnymi, od zachodu z drogą gruntową. Położona częściowo w terenie płaskim, a w pozostałej części działka usytuowana na wzniesieniu ze znacznym spadkiem terenu w stronę południową. Położona w nieznacznej odległości od zabudowań. Działka o nieregularnym kształcie z dostępem do nieutwardzonej drogi gruntowej.

Działka **344/1** nieruchomość nieużytkowana rolniczo, niezabudowana. Działka na dzień kontroli porośnięta wysoką, niekoszoną trawą. Działka od północy i południa graniczy z drogą gruntową a od wschodu z nieużytkiem rolnym. Położona w terenie płaskim. Działka o regularnym kształcie zbliżonym do trójkąta, dostępem do nieutwardzonej drogi gruntowej.

Informuje się:

1. W/w nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie przetargu publicznego.
2. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Bliższych informacji o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie pod numerem telefonu 12 424-09-65.

Zastępca Dyrektora

..... Iwona Cichońka .....

podpis

**Kraków, dnia 28-05-2020 r.**

Niniejszy wykaz wywiesza się/ zamieszcza się na okres co najmniej 14 dni, tj. w dniach od **05-06-2020 r.** do **22-06-2020 r.** na tablicach ogłoszeń/ na stronie internetowej:

1. Urząd Gminy Krzeszowice;
2. Małopolska Izba Rolnicza w Krakowie;
3. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie;
4. Biuletyn Informacji Publicznej KOWR;

Potwierdzam wywieszenie/ zamieszczenie wykazu w ww. okresie:  
**tj. w dniach od 05-06-2020 r. do 22-06-2020 r.**

.....  
**(data i podpis)**